



**S.L.Immo**

ACHATS - VENTES - LOCATIONS - ESTIMATIONS - CONSEILS

26 Place Vaillant Couturier - 18100 -  
VIERZON

**02 48 71 83 83**

vierzon@sli-cher.fr

**VIERZON**  
**Terrain - 2020 m<sup>2</sup>**

OFFRE DE VENTE

**Prix : 45 000 € \* hai**

Prix Honoraire Exclus : 42 000 €

\* Les honoraires d'agence seront  
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **3907**

## DESCRIPTIF

Quartier Orme à Lieue - Vierzon  
18100 Terrain constructible de  
2020m<sup>2</sup> viabilisé (eau et  
électricité) dans un  
environnement calme. Permis de  
construire déposé pour une  
surface plancher autorisées de  
114m<sup>2</sup>. Etude de sol G1 et G2  
déjà réalisées. Un assainissement  
individuel (microstation) sera à  
prévoir.

## EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour  
accéder à l'annonce en ligne



## SURFACES

Surface habitable: **2020 m<sup>2</sup>**  
Surface terrain: **2020 m<sup>2</sup>**

## CARACTÉRISTIQUES

Référence : **3907**  
Ville : **Vierzon**  
Transaction : **vente**  
Type de bien : **terrain**  
Surface : **2020 m<sup>2</sup>**

## INFORMATIONS

Prix de vente : **45000 €**  
Bien soumis à copropriété : **non**

## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

**Bien non soumis au DPE**

