



S.L.Immo

ACHATS - VENTES - LOCATIONS - ESTIMATIONS - CONSEILS

26 Place Vaillant Couturier - 18100 -
VIERZON

02 48 71 83 83

vierzon@sli-cher.fr

VIERZON

Maison - 96 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 108 000 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 98 000 €

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **3908**

DESCRIPTIF

Quartier Nord, proche des écoles, des commerces et des établissements de santé, maison de 96m2 comprenant une entrée, une pièce de vie de 26.60m2, une cuisine séparée, une salle d'eau et un WC. A l'étage, un palier desservant 2 chambres avec 2 pièces. Au sous-sol, un garage, une buanderie et 2 pièces. A l'extérieur, une grande terrasse couverte. Double vitrage, chauffage gaz de ville. Beau terrain clos et arboré de 619m2.

SURFACES

Surface habitable:	96 m²
Surface terrain:	619 m²
Surface séjour:	26 m²

INFORMATIONS

Prix de vente :	108000 €
Bien soumis à copropriété :	non

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction :	0
Référence :	3908
Ville :	Vierzon
Transaction :	vente
Type de bien :	maison
Surface :	96 m²
Nombre d'étage :	2
Surface séjour :	26 m²
Nombre de pièce :	5
Nombre de chambre :	3
Chauffage :	gaz
Garage :	OUI

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (1) :
mini. 1720€ max. 2910€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



