



S.L.Immo

ACHATS - VENTES - LOCATIONS - ESTIMATIONS - CONSEILS

26 Place Vaillant Couturier - 18100 -
VIERZON

02 48 71 83 83

vierzon@sli-cher.fr

BOURGES

Immeuble - 66 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 172 000 € * hai

Prix Honoraire Exclut : 160 000 €
* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **3870**

DESCRIPTIF

Bourges SUD, ensemble de 2
maisons de 33m2 chacune. Toute
deux composée d'une pièce de
vie, cuisine aménagée et équipée,
une chambre, une salle d'eau et
WC. ainsi que d'une Cour privée.
Chauffage électrique, double
vitrage, tout-à-l'égout.
Emplacement de 2
stationnements pour véhicule.

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



SURFACES

Surface habitable: **66 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **172000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **1940**
Référence : **3870**
Ville : **Bourges**
Transaction : **vente**
Type de bien : **immeuble**
Surface : **66 m²**
individuel
électrique
radiateur

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

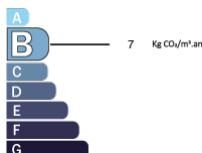
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (1) :
mini. 670€ max. 960€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO²/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



Société **SL IMMO**, SARL au capital social de
0€, RC BOURGES ; Carte professionnelle n°
18012018000030539, délivrée le 01/07/2018
par cher.

