

**S.L.Immo**

ACHATS - VENTES - LOCATIONS - ESTIMATIONS - CONSEILS

26 Place Vaillant Couturier - 18100 -
VIERZON**02 48 71 83 83**

vierzon@sli-cher.fr

VIERZON**Maison - 79 m²****OFFRE DE VENTE****Prix : 155 000 € * hai**

Prix Honoraire Exclut : 145 000 €

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreurMandat n°: **3885**

DESCRIPTIF

COUP DE COEUR Maison entièrement rénovée avec goût 79 m2 3 chambres Classe A Idéalement située à deux pas des commerces et des transports, cette maison entièrement rénovée avec des matériaux de qualité vous séduira dès la première visite ! D'une surface de 79m2, elle offre une pièce de vie lumineuse et agréable avec climatisation réversible, une cuisine moderne, aménagée et équipée, une chambre avec une salle d'eau privative et un WC séparé. A l'étage, 2 belles chambres et une salle d'eau moderne avec WC. Côté confort, tout est pensé pour votre bien-être : Ballon thermodynamique pour une meilleure efficacité énergétique Menuiseries en double vitrage Volets roulants électriques Climatisation réversible dans toutes les pièces Excellent classement énergétique : Classe A Aucun t...

SURFACES

Surface habitable: **79 m²**
Surface terrain: **193 m²**

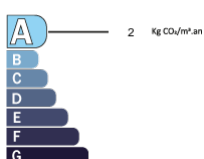
INFORMATIONS

Prix de vente : **155000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **0**
Référence : **3885**
Ville : **Vierzon**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **79 m2**
Nombre d'étage : **1**
Nombre de pièce : **4**
Nombre de chambre : **3**
Chauffage : **individuel**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/anCoûts annuels estimés (1) :
mini. 480€ max. 700€Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an* Dont émissions de gaz
à effet de serre

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



Société **SL IMMO**, SARL au capital social de
0€, RC BOURGES ; Carte professionnelle n°
18012018000030539, délivrée le 01/07/2018
par cher.

