

SAINT-DOULCHARD

Maison - 105.8 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 247 000 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 235 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: 3876

DESCRIPTIF

A Saint Doulchard dans une environnement calme et résidentiel. Maison plain-pied de 105m² comprenant un vaste séjour de 45m² avec un poêle à bois. Une cuisine séparée aménagée et équipée, avec arrière cuisine. Une salle de bain moderne avec douche et baignoire ainsi qu'une double vasque, un couloir desservant 3 chambres, un wc séparé et un placard. Un garage accessible par l'interieur de la maison et par le jardin arrière. A l'extérieur, un jardin clos d'environ 300m² avec terrasse. Chauffage PAC AIR / AIR, poele à bois, tout à l'égout, double vitrage bois.


SURFACES

Surface habitable:	105.8 m²
Surface terrain:	460 m²
Surface séjour:	45 m²

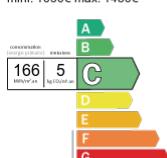
CARACTÉRISTIQUES

Année de construction :	1977
Référence :	3876
Ville :	Saint-Doulchard
Transaction :	vente
Type de bien :	maison
Surface :	105.8 m²
Surface séjour :	45 m²
Nombre de pièce :	4
Nombre de chambre :	3
Chauffage :	individuel
Garage :	OUI

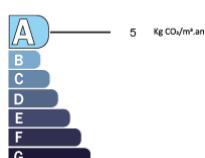
INFORMATIONS

Prix de vente :	247000 €
Bien soumis à copropriété :	non

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE
Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (1) :
mini. 1050€ max. 1480€

Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre


EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



