

Coup de cœur



S.L.Immo

ACHATS - VENTES - LOCATIONS - ESTIMATIONS - CONSEILS

26 Place Vaillant Couturier - 18100 -
VIERZON

02 48 71 83 83

vierzon@sli-cher.fr

VIERZON

Appartement - 21.2 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 34 000 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 30 000 €

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **3854**

DESCRIPTIF

Centre-ville de Vierzon, dans résidence, studio en rez-de-chaussé de 21.2m2 comprenant une pièce de vie avec une cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau avec WC. Petite cour d'environ 4m2. Double vitrage et chauffage électrique. Proche de toutes commodités (commerces, écoles, transports). Charges de copropriétés 66.08EUR/ trimestre comprenant eau, entretien et électricité des parties communes.

SURFACES

Surface habitable: **21.2 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **34000 €**
Bien soumis à copropriété : **oui**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **1949**
Référence : **3854**
Ville : **Vierzon**
Transaction : **vente**
Type de bien : **appartement**
Surface : **21.2 m2**
Nombre d'étage : **2**
Nombre de pièce : **1**
Chauffage : **individuel
electrique
radiateur**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

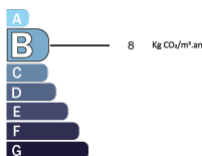
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (1) :
mini. 445€ max. 601€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



Société **SL IMMO**, SARL au capital social de
0€, RC BOURGES ; Carte professionnelle n°
18012018000030539, délivrée le 01/07/2018
par cher.

