



S.L.Immo

ACHATS - VENTES - LOCATIONS - ESTIMATIONS - CONSEILS

26 Place Vaillant Couturier - 18100 -
VIERZON

02 48 71 83 83

vierzon@sli-cher.fr

VIERZON

Immeuble - 185.18 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 210 000 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 200 000 €

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **3819**

DESCRIPTIF

Centre-ville de Vierzon, immeuble composé de 4 lots comprenant : - au rdc un T3 de 59.5m² loué 450 EUR HC - au 1er étage un T3 de 59.50m² loué 450EUR HC - au 2ème étage un appartement de 43.4m² loué 450 EUR HC - une maison de 23.68m² T2 loué 300EUR HC Double vitrage et chauffage électrique. Compteur individuel électrique et eau. A 2 min de la gare. Bonne rentabilité

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



SURFACES

Surface habitable: **185.18 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **210000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

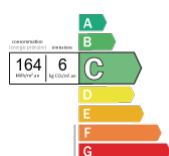
CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **0**
Référence : **3819**
Ville : **Vierzon**
Transaction : **vente**
Type de bien : **immeuble**
Surface : **185.18 m²**
Nombre d'étage : **2**
Chauffage : **individuel électrique radiateur**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (1) :
mini. 2430€ max. 3340€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre

