SURFACES

Surface habitable:	**185.18 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente :	**220000 €**
Bien soumis à copropriété :	**non**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction :	**0**
Réference :	**3819**
Ville :	**Vierzon**
Transaction :	**vente**
Type de bien :	**immeuble**
Surface :	**185.18 m2**
Nombre d'étage :	**2**
Chauffage :	**individuel electrique radiateur**

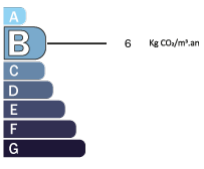
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m^2/an

Coûts annuels estimés (1) :
mini. 2430€ max. 3340€

Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO^2/m^2/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



S.L.Immo
ACHATS - VENTES - LOCATIONS - ESTIMATIONS - CONSEILS

26 Place Vaillant Couturier - 18100 - VIERZON

02 48 71 83 83

vierzon@sli-cher.fr

VIERZON
Immeuble - 185.18 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 220 000 € * hai
Prix Honoraire Exclus : 210 000 €
* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **3819**

DESCRIPTIF

Centre-ville de Vierzon, immeuble composé de 4 lots comprenant : - au rdc un T3 de 59.5m2 loué 450 EUR HC - au 1er étage un T3 de 59.50m2 loué 450EUR HC - au 2éme étage un appartement de 43.4m2 loué 450 EUR HC - une maison de 23.68m2 T2 loué 300EUR HC Double vitrage et chauffage électrique. Compteur individuel électrique et eau. A 2 min de la gare. Bonne rentabilité

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne

Société **SL IMMO**, SARL au capital social de 0€, RC BOURGES ; Carte professionnelle n° 18012018000030539, délivrée le 01/07/2018 par cher.

SL IMMO - Mandat n°: **3819** - Vierzon - Immeuble - 185.18 m²