

**S.L.Immo**

ACHATS - VENTES - LOCATIONS - ESTIMATIONS - CONSEILS

26 Place Vaillant Couturier - 18100 -
VIERZON**02 48 71 83 83**

vierzon@sli-cher.fr

**SAINT-HILAIRE-DE-
COURT****Maison - 100 m²****OFFRE DE VENTE****Prix : 47 500 € * hai**

Prix Honoraire Exclus : 43 000 €

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreurMandat n°: **3780**

DESCRIPTIF

Proche de Vierzon (moins de 5 minutes), longère à rénover d'environ 100m² comprenant une pièce de vie de 33m², une pièce de 15m², un palier, une salle d'eau et un WC séparé. A l'étage une grande pièce de 23m² et une chambre de 10m². Un atelier. Raccordé au tout-à-l'égout. Chauffage fioul. Terrain clos.

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



SURFACES

Surface habitable:	100 m²
Surface terrain:	245 m²
Surface séjour:	33 m²

INFORMATIONS

Prix de vente :	47500 €
Bien soumis à copropriété :	non

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction :	0
Référence :	3780
Ville :	Saint-Hilaire-de-Court
Transaction :	vente
Type de bien :	maison
Surface :	100 m²
Nombre d'étage :	1
Surface séjour :	33 m²
Nombre de pièce :	5
Nombre de chambre :	3
Chauffage :	individuel fuel

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

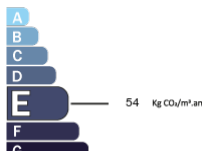
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (1) :
mini. 3120€ max. 4290€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



Société **SL IMMO**, SARL au capital social de
0€, RC BOURGES ; Carte professionnelle n°
18012018000030539, délivrée le 01/07/2018
par cher.

