



S.L.Immo

ACHATS - VENTES - LOCATIONS - ESTIMATIONS - CONSEILS

26 Place Vaillant Couturier - 18100 -
VIERZON

02 48 71 83 83

vierzon@sli-cher.fr

VIERZON
Immeuble - 154.3 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 99 000 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 90 000 €
* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **3714**

DESCRIPTIF

Quartier BOURGNEUF, immeuble comprenant 3 lots non meublé, - Un T2 de 39m2 loué 300EUR HC. - Un T2 de 41.80m2, non loué. Travaux à prévoir. - Un T3 de 73.50m2, loué 500EUR HC. Double vitrage, chauffage gaz de ville, compteur électricité, gaz et eau individuel. Emplacement idéal proche des commerces, des transports.



SURFACES

Surface habitable: **154.3 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **99000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **0**
Référence : **3714**
Ville : **Vierzon**
Transaction : **vente**
Type de bien : **immeuble**
Surface : **154.3 m²**
Nombre d'étage : **1**
Chauffage : **individuel gaz**

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (1) :
mini. 1160€ max. 1630€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



