



S.L.Immo

ACHATS - VENTES - LOCATIONS - ESTIMATIONS - CONSEILS

26 Place Vaillant Couturier - 18100 -
VIERZON

02 48 71 83 83

vierzon@sli-cher.fr

VIERZON

Maison - 51 m²

OFFRE DE LOCATION

Loyer : 800 €

**Charges Comprises
par mois**

**Charges : 100 € (Prévisionnelles
mensuelles avec régularisation
annuelle)**

**Honoraires à charges locataire : 250 €
TTC**

Mandat n°: **3679**

DESCRIPTIF

Centre ville de Vierzon, proche gare. T3 entièrement refait à neuf avec jardin ,comprenant au rez de chaussée une pièce de vie ouverte sur une cuisine équipée, WC et buanderie. A l'étage deux chambres et une salle d'eau. Chauffage électrique convecteur. Fenêtres pvc Double vitrage, volet électrique. 100EUR de charges qui comprend l'eau, l'electricité, chauffage. Aucune ouverture de compteur a votre charge.Cet appartement possède un jardin privé. L'appartement est entièrement meublé. Parking gratuit. LIBRE AU 20/10/2025.

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société **SL IMMO**, SARL au capital social de 0€, RC BOURGES ; Carte professionnelle n° 18012018000030539, délivrée le 01/07/2018 par cher.



SURFACES

Surface habitable: **51 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **800 €**
Bien soumis à copropriété : **non**
Charges: **100 €**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **0**
Référence : **3679**
Ville : **Vierzon**
Transaction : **location**
Type de bien : **maison**
Surface : **51 m²**
Nombre d'étage : **1**
Nombre de pièce : **3**
Nombre de chambre : **2**
Chauffage : **individuel électrique radiateur**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (1) :
mini. 610€ max. 870€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



