



S.L.Immo

ACHATS - VENTES - LOCATIONS - ESTIMATIONS - CONSEILS

26 Place Vaillant Couturier - 18100 -
VIERZON

02 48 71 83 83

vierzon@sli-cher.fr

VIERZON

Maison - 110.13 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 86 000 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 80 000 €

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **3851**

DESCRIPTIF

Proche centre-ville de Vierzon et des commodités, maison de 110m comprenant une belle pièce de vie de 30m², une cuisine séparée, une chambre d'environ 15m², une salle d'eau et WC séparé, une débarras. A l'étage un palier desservant 2 belles chambres de 22m² chacune. Chauffage gaz de ville et bois, électrique à l'étage. Double vitrage et volets roulants électriques. Garage, 3 dépendances. Le tout sur un terrain clos et arboré de 753m².

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



SURFACES

Surface habitable: **110.13 m²**
Surface terrain: **753 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **86000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **3851**
Ville : **Vierzon**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **110.13 m²**
Nombre d'étage : **1**
Nombre de pièce : **4**
Nombre de chambre : **3**
Garage : **OUI**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (1) :
mini. 2730€ max. 3750€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



