

Coup de cœur



S.L.Immo

ACHATS - VENTES - LOCATIONS - ESTIMATIONS - CONSEILS

26 Place Vaillant Couturier - 18100 -
VIERZON

02 48 71 83 83

vierzon@sli-cher.fr

VIERZON

Maison - 85 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 155 000 € * hai

Prix Honoraire Exclut : 150 000 €

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **3832**

DESCRIPTIF

Proche des commodités, de l'hôpital et de la gare dans un secteur calme. Cette maison de 85m² sur sous-sol entièrement rénové comprend au rez de chaussée un grand séjour avec cuisine ouverte de 45m², une chambre avec salle d'eau privative et wc, un autre wc séparé. A l'étage, 3 chambres, une salle d'eau et un wc séparé. Au sous-sol, une pièce chauffée, une cave et une buanderie avec lave main. A l'extérieur, un garage d'environ 30m², un abri. Le tout sur un terrain de 544m². Double vitrage, tout à l'égout, chauffage électrique AUCUN TRAVAUX A PREVOIR.

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



SURFACES

Surface habitable: **85 m²**
Surface terrain: **544 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **155000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

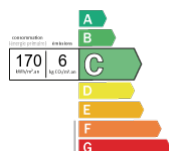
CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **0**
Référence : **3832**
Ville : **Vierzon**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **85 m²**
Nombre d'étage : **2**
Nombre de pièce : **5**
Nombre de chambre : **4**
individuel
electrique
radiateur
Chauffage : **OUI**
Garage :

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (1) :
mini. 1350€ max. 1890€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre

