S.L.Immo

ACHATS - VENTES - LOCATIONS - ESTIMATIONS - CONSEILS

26 Place Vaillant Couturier - 18100 - VIERZON

02 48 71 83 83

vierzon@sli-cher.fr

VIERZON

Maison - 87 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 140 000 € * **hai**

Prix Honoraire Exclus : 135 000 €
* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **3825**

DESCRIPTIF

Quartier NORD et proche des commodités découvrez cette maison rénové comprenant au RDC un séjour de 36m2 avec cuisine ouverte, une salle d'eau avec WC. A l'étage deux grandes chambres de 19 et 15m2. Au sous sol une buanderie, une pièce chaufferie, un atelier. Tout à l'égout, double vitrage, chauffage électrique. Terrain clos d'environ 1157m2.

SURFACES

Surface habitable:	**87 m²**
Surface terrain:	**1157 m²**
Surface séjour:	**26 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente :	**140000 €**
Bien soumis à copropriété :	**non**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction :	**0**
Réference :	**3825**
Ville :	**Vierzon**
Transaction :	**vente**
Type de bien :	**maison**
Surface :	**87 m2**
Nombre d'étage :	**1**
Surface séjour :	**26 m2**
Nombre de pièce :	**4**
Nombre de chambre :	**2**
	individuel
	electrique
Chauffage :	**radiateur**

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne

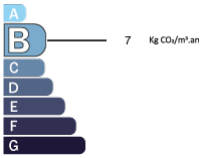
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m^2/an

Coûts annuels estimés (1) : mini. 1460€ max. 2000€

Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO^2/m^2/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre



Société **SL IMMO**, SARL au capital social de 0€, RC BOURGES ; Carte professionnelle n° 18012018000030539, délivrée le 01/07/2018 par cher.

SL IMMO - Mandat n°: **3825** - Vierzon - Maison - 87 m²