

Exclusivité



S.L.Immo

ACHATS - VENTES - LOCATIONS - ESTIMATIONS - CONSEILS

26 Place Vaillant Couturier - 18100 -
VIERZON

02 48 71 83 83

vierzon@sli-cher.fr

MÉREAU

Maison - 88.22 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 69 500 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 65 000 €
* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **3823**

DESCRIPTIF

MÉREAU NORD, maison mitoyenne comprenant au rez de chaussé une pièce de vie, une cuisine séparée, une arrière cuisine, une salle de bains, un WC séparé. A l'étage 2 chambres (13.20m² et 11.80m²) et un bureau. Un garage, deux dépendances. Puits. Fosse septique à prévoir. Terrain de 854m². Chauffage électrique. Travaux à prévoir.

SURFACES

Surface habitable:	88.22 m²
Surface terrain:	854 m²
Surface séjour:	22 m²

INFORMATIONS

Prix de vente :	69500 €
Bien soumis à copropriété :	non

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction :	0
Référence :	3823
Ville :	Méreau
Transaction :	vente
Type de bien :	maison
Surface :	88.22 m²
Nombre d'étage :	1
Surface séjour :	22 m²
Nombre de pièce :	4
Nombre de chambre :	2
	individuel
Chauffage :	electrique
	radiateur
Garage :	OUI

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

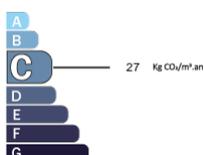
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (1) :
mini. 3490€ max. 4790€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO²/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



Société **SL IMMO**, SARL au capital social de
0€, RC BOURGES ; Carte professionnelle n°
18012018000030539, délivrée le 01/07/2018
par cher.

