



S.L.Immo

ACHATS - VENTES - LOCATIONS - ESTIMATIONS - CONSEILS

26 Place Vaillant Couturier - 18100 -
VIERZON

02 48 71 83 83

vierzon@sli-cher.fr

VIERZON

Immeuble - 200 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 160 000 € * hai

Prix Honoraire Exclut : 145 000 €
* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **3730**

DESCRIPTIF

Situé en centre ville de Vierzon, proche des écoles et de toutes commodités. Immeuble de rapport 3 lots composé de : - Au RDC un T3 de 69m² loué 400EUR HC / mois - 1er étage un T3 de 63m² à louer 450EUR HC / mois - 2ème étage un T3 de 57.5m² vide à rafraichir Interphone, chauffage gaz de ville, compteurs eau individuels, compteur électricité et gaz individuels, tout à l'égout, double vitrage, volets roulants manuels et électriques.

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



SURFACES

Surface habitable: **200 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **160000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **0**
Référence : **3730**
Ville : **Vierzon**
Transaction : **vente**
Type de bien : **immeuble**
Surface : **200 m²**
Nombre d'étage : **2**
Chauffage : **individuel gaz**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



