

**S.L.Immo**

ACHATS - VENTES - LOCATIONS - ESTIMATIONS - CONSEILS

26 Place Vaillant Couturier - 18100 -
VIERZON**02 48 71 83 83**

vierzon@sli-cher.fr

MENNETOU-SUR-CHER**Maison - 149 m²****OFFRE DE VENTE****Prix : 139 000 € * hai**

Prix Honoraire Exclut : 130 000 €

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreurMandat n°: **3754**

DESCRIPTIF

A la campagne, Maray, à 15 min de Romorantin et 15 min de Vierzon, grande maison familiale comprenant une entrée, une pièce de vie de 29m², une cuisine séparée avec arrière cuisine, une chambre et un WC séparé. A l'étage, un palier desservant 3 chambres, 1 bureau et une salle de bain avec WC. Une seconde pièce de vie avec cuisine, à l'étage une chambre et une salle d'eau avec WC. Garage et appenti. Chauffage bois et électrique, double vitrage. Tout-à-l'égout. Le tout sur terrain clos et arboré de 845m².

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



SURFACES

Surface habitable: **149 m²**
Surface séjour: **29 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **139000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **1981**
Référence : **3754**
Mennetou-sur-Cher
Ville :
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **149 m²**
Nombre d'étage : **1**
Surface séjour : **29 m²**
Nombre de pièce : **8**
Nombre de chambre : **5**
Garage : **OUI**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (1) :
mini. 1960€ max. 2700€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



