SURFACES

Surface habitable:	**243 m²**

INFORMATIONS

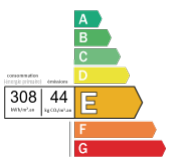
Prix de vente :	**139000 €**
Bien soumis à copropriété :	**non**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction :	**1948**
Réference :	**3726**
Ville :	**Orçay**
Transaction :	**vente**
Type de bien :	**local**
Surface :	**243 m2**
Chauffage :	**individuel gaz**

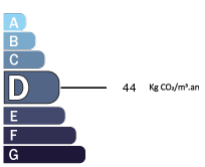
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m^2/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO^2/m^2/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



S.L.Immo
ACHATS - VENTES - LOCATIONS - ESTIMATIONS - CONSEILS

26 Place Vaillant Couturier - 18100 - VIERZON

02 48 71 83 83

vierzon@sli-cher.fr

ORÇAY
Local - 243 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 139 000 € * hai
Prix Honoraire Exclus : 130 000 €
* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **3726**

DESCRIPTIF

Sur la commune de ORCAY - 41300 BAR / RESTAURANT de 243m2 avec LICENCE IV composé d'une partie bar / accueil, une salle de restauration principale de 35m2, une deuxième salle de 20m2 avec WC handicapé, une grande salle de banquet avec une capacité de 60 couverts avec WC. Une cuisine et une arrière-cuisine. Sur l'extérieur : parcelle de 1610m2 entièrement clos comprenant une dépendance avec partie cave et débarras, un grand parking, accès handicapé. Double vitrage, tout à l'égout, chauffage gaz citerne, clientèle existante.

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne

Société **SL IMMO**, SARL au capital social de 0€, RC BOURGES ; Carte professionnelle n° 18012018000030539, délivrée le 01/07/2018 par cher.